

**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
DELLA PROVINCIA DI FIRENZE**

Sede in Viale S. Lavagnini n. 42 - 50129 Firenze

Codice Fiscale 80011570480

Nota integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2018

redatta in forma abbreviata ai sensi

dell'art. 2435 bis C.C.

Premessa

Dal 1 gennaio 2004 il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della provincia di Firenze ha adottato il sistema di amministrazione e contabilità caratteristico degli Enti Pubblici non economici, facendo proprio lo schema di "Regolamento di amministrazione e contabilità per i Collegi provinciali dei Geometri" proposto dal Consiglio Nazionale (Regolamento) e utilizzando uno specifico sistema contabile di elaborazione dei dati.

Il regolamento di amministrazione e contabilità prevede, al capo III in tema di predisposizione del rendiconto annuale di gestione, l'obbligo di predisporre, a completamento del Conto di bilancio e della Situazione amministrativa, il conto economico e la relativa situazione patrimoniale (conformemente a quanto previsto dagli artt. 2423, 2423 bis e 2423 ter del Codice Civile), finalizzati a evidenziare gli aspetti economici e patrimoniali della gestione dell'Ente.

In accompagnamento al Rendiconto, l'art. 33 del Regolamento impone la redazione della Nota Integrativa e della relazione sulla gestione come unico documento, con i contenuti previsti dal Codice Civile e dallo stesso art. 33 del regolamento, a commento degli aspetti economici, patrimoniali e finanziari dell'Ente.

Funzione fondamentale della Nota Integrativa diventa, pertanto, la descrizione e il commento dei dati contenuti nei diversi schemi di bilancio, offrendo altresì un valido strumento interpretativo dei risultati della gestione del Collegio.

Unitamente agli aspetti contabili, saranno poi fornite informazioni sulle attività svolte in modo da offrire una chiara, completa e veritiera comunicazione.

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2018 e la presente Nota Integrativa sono redatti in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Ci si è avvalsi inoltre della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dallo stesso articolo in quanto sono riportate in Nota Integrativa le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428. Il presente bilancio è conforme al dettato degli artt. 2426 e seguenti del Codice Civile.

L'applicazione degli artt. 2427 e 2428 del Codice Civile, richiamato dall'art. 33 del regolamento, è avvenuta compatibilmente con le caratteristiche peculiari del Collegio, quale Ente Pubblico non economico.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

Il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della provincia di Firenze è un Ente Pubblico non economico che svolge la funzione istituzionale propria dei Collegi e degli Ordini Professionali.

Andamento della gestione e dei fatti di rilievo.

Riscrittura del regolamento professionale

Ritengo che sia di fondamentale importanza portare avanti la scrittura del nuovo regolamento professionale atto a normare principalmente i seguenti tre aspetti della professione: il percorso formativo, l'accesso all'albo e la governance. Sono quasi sicuro che la governance, cioè l'attività che regola la gestione dei Collegi o degli Organismi Disciplinari con i suoi metodi elettivi, interesserà pochi colleghi. Sono invece convinto, che la tipologia di percorso formativo che un iscritto dovrà aver compiuto per potersi iscrivere e/o le relative competenze professionali interesseranno o meglio già da molto tempo interessano l'attività lavorativa di tutti gli iscritti. E' indiscutibile l'importanza che per ogni collega riveste sapere se un determinato lavoro rientra o meno nelle proprie competenze professionali.

Il Consiglio ed io stiamo lavorando a tutto questo e contemporaneamente seguiamo anche gli aspetti che presentano una ricaduta più immediata e diretta quali ad esempio:

- unificazione delle procedure e dei regolamenti edilizi a livello regionale
- la nuova disciplina edilizia in Toscana
- certificazione energetica

Scuola/Università

Sono sempre attivi sia i collegamenti con tutti gli ITG della provincia fiorentina e con rappresentanti del mondo Universitario e AUTeC, per questo si sono susseguite varie riunioni.

Ritengo che sia auspicabile cercare di ampliare il percorso volto alla creazione di un "polo di formazione" per la nostra categoria.

Aggiornamento/Formazione

Massima è la nostra attenzione a fornire agli iscritti percorsi per l'aggiornamento professionale ad ampio spettro. La speranza è quella di riuscire ad organizzare la maggior parte dei corsi all'interno della nostra Categoria e/o degli altri Ordini/Collegi tecnici tipologicamente a noi più prossimi.

Il Consiglio anche quest'anno ha organizzato il corso di preparazione per l'Esame di Stato dei Tirocinanti.

Rapporti con le altre categorie

La Consulta Interprofessionale, la Federazione Toscana Geometri, la Rete Toscana delle Professioni Tecniche e la Commissione Soggetti Professionali stanno portando avanti le attività di studio ed analisi delle problematiche che toccano aspetti professionali comuni. Il Comitato Regionale Toscano dopo la sua recentissima trasformazione seguirà le fasi di aggiornamento della rete regionale GNSS.

Rapporti con le Istituzioni

Sono stati intrapresi vari contatti con le pubbliche amministrazioni finalizzati anche a creare future opportunità di lavoro e formazione per gli iscritti, in particolare per i giovani iscritti, nel contempo ci adopereremo per rendere più visibile la nostra Categoria.

Riorganizzazione della sede e del sito internet

La sede è in continua implementazione al fine di organizzare più efficacemente gli uffici e tutte le attività connesse a partire dai corsi di aggiornamento.

Ricordo che da tempo è attiva sul sito del Collegio la funzionalità che permette agli iscritti l'aggiornamento dei dati personali, via *web service*. Invito pertanto tutti i Colleghi a provvedere all'aggiornamento/verifica dei propri dati, anche in conseguenza del fatto che la correttezza dei dati è indispensabile per potersi iscrivere ai corsi di formazione. L'aggiornamento dei dati permetterà anche di giungere facilmente ad una ristampa dell'Albo.

Commissioni

Invito tutti gli iscritti a partecipare alle Commissioni di studio. Colgo inoltre l'occasione per porgere un caloroso ringraziamento a tutti i coordinatori e ai componenti delle Commissioni per il gravoso lavoro di volontariato svolto.

Morosi

Continua l'attenzione volta al recupero delle quote dei morosi di cui da tempo si sta ampiamente interessando anche il Consiglio di Disciplina.

Fatti di rilievo

Non vi sono fatti di rilievo da segnalare avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Principi generali di redazione del bilancio

Il bilancio sottopostovi è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis comma 1 e secondo le previsioni dell'art. 32 del Regolamento di amministrazione e contabilità.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo.
- sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio.

- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento.
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è la seguente:

- lo stato patrimoniale ed il conto economico riflettono le disposizioni degli artt. 2423-ter, 2424 e 2425 del Codice Civile.
- per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.
- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente.
- l'iscrizione delle voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile.
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci.
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio.
- i valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono perfettamente comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

Criteri applicativi di valutazione delle voci di bilancio

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'art. 2426 del Codice Civile, integrati e interpretati dai Principi Contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e dall'Organismo Italiano di Contabilità. In particolare i criteri utilizzati sono i seguenti:

Immobilizzazioni

Immateriali

Si riferiscono alle spese di risistemazione e razionalizzazione degli spazi presso la sede del Collegio, eseguite nel 2007. Dette spese sono state ammortizzate per la quota di un sesto del costo sostenuto, secondo criteri concordati col Revisore Contabile. Tali immobilizzazione alla data del 31.12.2013 risultano essere totalmente ammortizzate.

Materiali

Ai beni materiali quali computer, attrezzature, mobili ecc. esistenti presso il Collegio antecedentemente alla data del 1/1/2004 è stato attribuito il valore netto simbolico di Euro 1,00, non procedendo quindi a ulteriori e successivi ammortamenti.

I beni materiali acquisiti successivamente (computer, attrezzature e mobili) sono stati iscritti in bilancio al costo storico di acquisizione o di preventivo. Le quote di ammortamento, calcolate sui soli beni in funzione nel 2018, imputate a conto economico nella misura del 20%, sono state quantificate attesi l'utilizzo, la durata e la destinazione economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzo.

Crediti

Essendo costituiti, in massima parte, dalle quote nei confronti degli Iscritti non incassate negli anni di competenza e in corso di recupero, sono stati iscritti per il loro valore nominale, prevedendo l'imputazione, nel passivo, di un fondo rischi al fine di tener conto della loro parziale inesigibilità. Nel corso del 2018 si è proceduto al recupero di dette quote arretrate nella misura di Euro 81.588,36.

Trattamento di fine rapporto

Nella voce "Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato" è stato indicato l'importo calcolato a norma dell'art. 2120 Codice Civile. Rappresenta l'effettivo debito maturato verso il personale dipendente in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore del personale dipendente alla data di chiusura del bilancio, al netto di eventuali acconti e delle quote erogate, ed è pari a quanto dovrebbe essere corrisposto nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, rappresentativo del presumibile valore di estinzione.

Ratei e risconti attivi

Nella voce "Ratei e Risconti attivi" sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

In tali voci sono state iscritte solo quote di costi e di proventi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

Ratei e risconti passivi

Nella voce "Ratei e Risconti passivi" sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

In tali voci sono state iscritte solo quote di costi e di proventi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

Fondo per rischi e oneri

Sono stati accantonati fondi per rischi e oneri destinati solo a coprire perdite di natura determinata, di esistenza certa o probabile relativamente alle quote degli iscritti.

Nella voce è inserito inoltre il fondo per lo stanziamento in previsione di una futura costituzione di un Fondazione di Partecipazione di cui allo stato patrimoniale Passivo voce Fondo per rischi ed oneri.

Dati sul personale dipendente

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria è costituito come segue:

Impiegate totali durante l'anno n. 2 con contratto di lavoro dipendente a tempo indeterminato. Alla data di chiusura dell'esercizio risultano pertanto n. 2 dipendenti.

Il contratto di lavoro applicato al personale dipendente è quello del comparto pubblico.

*** STATO PATRIMONIALE ***

** ATTIVO **

B) Immobilizzazioni

I Immobilizzazioni immateriali

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
20.857	29.947	-9.090

Trattasi delle spese di sistemazione e razionalizzazione degli uffici presso la sede del Collegio, eseguiti nei primi mesi dell'anno 2007 e totalmente ammortizzati al 31/12/2018 oltre al software gestione crediti entrato in funzione nell'anno 2014 e alle spese di realizzazione del sito internet. Nel 2018 la voce risulta incrementata per le spesa di euro 4.000 imputata a c/residui.

Movimentazione delle immobilizzazioni immateriali:

Descrizione	31/12/2017	Incrementi	Decrementi	Ammortamento esercizio	31/12/2017
Software gestione crediti	6.466			6.466	
Realizzazione sito web	366			366	
Allestimento nuova sede	23.115			6.258	16.857
Immobilizzazioni c/ residui		4.000			4.000
Totale	29.947	4.000		13.090	20.857

II Immobilizzazioni materiali

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
36.195	14.702	21.493

Sono costituite dalle dotazioni e strumentazioni di proprietà del Collegio già alla data del 1/1/2004, valutate al valore netto simbolico di euro 1 e dalla successiva acquisizione di nuovi cespiti nel corso dell'anno 2018. Nella voce sono presenti euro 4.954 (13.000 - 8.046) impegnati nell'anno 2017 per acquisto di arredamento ufficio di cui non si è provveduto a calcolare le relative quote di ammortamento in quanto beni non entrati in funzione alla data di chiusura dell'esercizio. Nel 2018 la voce risulta incrementata per le spesa di euro 23.000 imputata a c/residui.

Movimentazione delle immobilizzazioni materiali:

Descrizione	31/12/2017	Incrementi	Decrementi	Ammortamento esercizio	31/12/2018
Mobili e arredi	1.702			300	1.402
Impianto audio/video corsi		8.046		1.207	6.839
Immobilizzazioni c/residui	13.000	23.000	8.046		27.954
Totale	14.702	31.046	8.046	1.507	36.195

C) Attivo circolante

II Crediti

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
434.817	411.169	23.648

di cui:

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazione
Crediti v/iscritti	423.506	391.834	31.672
Crediti v/sogg. Pubblici		10.358	-10.358
Altri crediti	11.312	8.977	2.335
Totale	434.817	411.169	23.648

Tutti i crediti iscritti nelle voci di cui sopra sono esigibili entro 12 mesi.

IV Disponibilità liquide

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
755.694	655.847	99.847

di cui:

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazione
Depositi bancari	658.639	567.880	90.759
Depositi postali	94.004	83.836	10.168
Denaro e valori in cassa	3.050	4.131	-1.081
Totale	755.694	655.847	99.847

Il valore al 31/12/2018 rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di valori in cassa alla data di chiusura dell'esercizio e nel corso del 2018.

D) Ratei e risconti attivi

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
8.006	5.192	2.814

La voce comprende proventi ed oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione finanziaria e documentale. La voce è costituita da risconti attivi relativi a premi assicurativi che avranno la competenza economica nell'esercizio 2019. Non sono presenti al 31/12/2018 ratei e risconti di durata superiore a 5 anni.

**** PASSIVO ****

A) Patrimonio Netto

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
589.317	560.170	29.147

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2018 ammonta ad euro 590.524 ed evidenzia un incremento di euro 30.354 dovuto dal risultato economico di gestione positivo dell'esercizio 2018.

Prospetto delle variazioni intervenute nell'esercizio

Descrizione	30/12/2017	Incrementi	Decrementi	31/12/2018
Patrimonio Netto	560.170			560.170
Avanzo Economico 2018		29.147		29.147
Totale	560.170	29.147		589.317

Non si ritiene di fornire le indicazioni prescritte dall'art. 2427 comma 1 n. 7-bis in merito all'analisi della composizione delle voci del patrimonio netto, in quanto la natura della posta in argomento, per il Collegio quale Ente Pubblico non economico, esula dalle caratteristiche proprie del capitale e riserve dettate dalla normativa civilistica in tema di società commerciali.

B) Fondo per rischi ed oneri

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
471.439	466.439	5.000

Prospetto delle variazioni intervenute nell'esercizio

Descrizione	31/12/2017	Incrementi	Decrementi	31/12/2017
Fondo quote iscritti inesigibili	5.639			5.639
Fondo dotaz. Fondaz. Partecip.	460.800	5.000		465.800
Totale	466.439	5.000		471.439

La voce di euro 465.800 è dovuta all'accantonamento per la costituzione del fondo di dotazione di una futura Fondazione di Partecipazione.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
8.365	4.216	4.149

Prospetto delle variazioni intervenute nell'esercizio

Descrizione	31/12/2017	Incrementi	Decrementi	31/12/2018
Trattamento fine rapporto	4.216	4.149		8.365
Totale	4.216	4.149		8.365

Il saldo di euro 8.365 corrisponde a quanto accantonato a titolo di trattamento di fine rapporto di lavoro dipendente. La voce risulta incrementata di euro 4.149 per accantonamento quota di competenza dell'anno 2018. Il saldo della voce rappresenta l'effettivo debito del Collegio al 31/12/2018 verso i dipendenti in forza a tale data.

D) Debiti

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
182.845	82.884	99.961

Prospetto della composizione dei debiti

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazione
Debiti v/ Consiglio Nazionale	96.000		96.000
Debiti v/enti di previdenza e erario	10.528	8.561	1.967
Debiti v/fornitori	32.292	14.547	17.745
Debiti diversi	44.025	59.776	-15.751
Totale	182.845	82.884	99.961

La voce D) Debiti è costituita dal totale dei residui passivi dell'anno 2018, di cui al rendiconto finanziario, per totali euro 648.645 al netto del debito derivante dall'accantonamento di euro 465.800 per la costituzione di una Fondazione di Partecipazioni. Tutti i debiti sono riferibili all'area geografica Italia.

E) Ratei e risconti passivi

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
3.603	3.789	-186

La voce è costituita da ratei passivi che rappresentano costi già maturati ma non ancora liquidati. Sono costituiti da ratei relativi a spese per il personale dipendente e contributi previdenziali maturati al 31/12/2018. Non sono presenti ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

*** CONTO ECONOMICO ***

A) Valore della produzione

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
518.862	529.908	-11.046

Trattasi delle entrate a diverso titolo percepite dal Collegio nel corso dell'anno 2018, come di seguito evidenziate:

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazione
Contributi da iscritti	492.230	508.142	-15.912
Proventi finanziari	1.849	2.049	-200
Entrate varie	23.810	19.717	4.093
Sopravvenienze attive	973		972
Totale	518.862	529.908	-11.046

B) Costi della produzione

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
484.915	474.973	9.942

Trattasi dei costi sostenuti nel 2018 e necessari per il mantenimento in esercizio del Collegio, la cui composizione è di seguito evidenziata:

Descrizione	31/12/2018	31/12/2017	Variazione
Materie prime, sussidiarie e di consumo	1.351	947	404
Servizi	137.596	109.831	27.765
Godimento beni di terzi	44.994	36.600	8.394
Salari e stipendi	45.702	53.978	-8.276
Oneri sociali	10.868	16.195	-5.327
Trattamento fine rapporto	4.148	4.216	-68
Altri costi del personale	8.000	8.000	0
Ammortamento immobilizz. immateriali	13.090	13.090	0
Ammortamento immobilizz. materiali	1.507	300	1.207
Altri accantonamenti	5.000	1.000	4.000
Oneri diversi di gestione	212.659	230.816	-18.157
Totale	484.915	474.973	9.942

La voce "Altri accantonamenti" rileva l'accantonamento per l'anno 2018 per la costituzione del Fondo di dotazione di una futura Fondazione di Partecipazione per un importo pari ad euro 5.000.

C) Proventi e oneri finanziari

31/12/2018	31/12/2017	Variazione
1.849	2.049	-200

La voce si riferisce a proventi di natura finanziaria derivanti da interessi attivi maturati su depositi e conti correnti bancari al 31/12/2018.

Corrispettivi spettanti ai componenti il Consiglio Direttivo e all'organo di Revisione

Ai sensi di Legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti ai componenti il Consiglio Direttivo e al Revisore Legale.

Qualifica	Compenso
Consiglio Direttivo	0
Revisore Legale	4.000

Il presente bilancio costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Firenze, 27 marzo 2019

IL CONSIGLIO DIRETTIVO