

# FONDAZIONE DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI FIRENZE

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	VIALE S. LAVAGNINI 42 - 50129 FIRENZE (FI)
<b>Codice Fiscale</b>	05962210489
<b>Numero Rea</b>	FI 000000593409
<b>P.I.</b>	05962210489
<b>Capitale Sociale Euro</b>	50.000 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	Fondazioni
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	941210
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	107
II - Immobilizzazioni materiali	10.942	10.102
III - Immobilizzazioni finanziarie	110	110
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>11.052</b>	<b>10.319</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	81.144	86.819
<b>Totale crediti</b>	<b>81.144</b>	<b>86.819</b>
IV - Disponibilità liquide	13.734	2.799
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>94.878</b>	<b>89.618</b>
D) Ratei e risconti	2.746	2.736
<b>Totale attivo</b>	<b>108.676</b>	<b>102.673</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	50.000	50.000
VI - Altre riserve	1.369	1.369
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(2.369)	9.960
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	11.459	(12.329)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>60.459</b>	<b>49.000</b>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	13.394	10.930
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	24.975	38.588
<b>Totale debiti</b>	<b>24.975</b>	<b>38.588</b>
E) Ratei e risconti	9.848	4.155
<b>Totale passivo</b>	<b>108.676</b>	<b>102.673</b>

## Conto economico

31-12-2022 31-12-2021

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	37.714	11.249
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	75.000	45.000
altri	45.032	45.988
Totale altri ricavi e proventi	120.032	90.988
Totale valore della produzione	157.746	102.237
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.240	1.920
7) per servizi	42.172	34.549
8) per godimento di beni di terzi	26.659	26.370
9) per il personale		
a) salari e stipendi	43.621	28.848
b) oneri sociali	12.824	9.821
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	3.891	3.254
c) trattamento di fine rapporto	3.786	3.102
e) altri costi	105	152
Totale costi per il personale	60.336	41.923
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	3.543	2.629
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	107	214
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.436	2.415
Totale ammortamenti e svalutazioni	3.543	2.629
14) oneri diversi di gestione	8.202	7.175
Totale costi della produzione	142.152	114.566
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	15.594	(12.329)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	15.594	(12.329)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	4.135	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	4.135	0
21) Utile (perdita) dell'esercizio	11.459	(12.329)



## **Premessa**

Il bilancio che viene sottoposto alla vostra approvazione, costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa secondo il disposto dell'art. 2423 del Codice Civile e redatto ai sensi dell'art. 2435 bis del Codice Civile. Esso rappresenta un elemento di analisi dei risultati economici e patrimoniali conseguiti nell'anno 2022. Anche se la normativa civilistica non stabilisce, per gli Enti, alcuno schema predefinito per la redazione del bilancio consuntivo, la Fondazione Geometri della Provincia di Firenze ha adottato, ai fini di una maggiore trasparenza e completezza di informazione sull'attività svolta, una metodologia contabile e prospetti di bilancio in linea con quanto previsto dal Codice Civile per le società di capitali.

## **Attività svolte**

L'attività prevalente della Fondazione è quella conseguente l'organizzazione e la gestione di corsi di aggiornamento professionale. Non sono però secondarie le attività volte ad eventi finalizzati alla valorizzazione della figura professionale del Geometra.

L'obbligatorietà della formazione continua, stabilita dal Consiglio Nazionale Geometri su specifica delle norme comunitarie, ha imposto al Collegio dei Geometri di erogare formazione, quindi per motivi gestionali è stata demandata alla Fondazione l'organizzazione e gestione di tutti quei processi necessari ad garantire attività formative e di aggiornamento professionale. Tale attività viene messa anche a disposizione di Associazioni e altri Ordini Tecnici.

I corsi sono proposti dalle Commissioni mediante lo studio dell'evoluzione normativa sui singoli argomenti, questo per rendere la formazione costantemente adeguata alle esigenze professionali della nostra categoria.

I docenti sono prevalentemente costituiti da colleghi specialisti della materia trattata, questo per creare una categoria auto-rigenerante, cioè in grado di provvedere al suo costante aggiornamento.

In seguito alla cessazione dello stato di emergenza da Covid-19 e delle disposizioni introdotte dal D.P.C.M. 8/3/2020 (Norme per il contenimento della diffusione del virus Covid-19) la Fondazione nel corso dell'anno 2022 ha svolto attività a carattere formativo in presenza, pur mantenendo attiva la modalità di svolgimento di corsi formativi on-line.

## **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Non vi sono fatti di rilievo da segnalare intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio relativo all'anno 2022.

## **Principi generali di redazione del bilancio**

Il bilancio sottopostovi è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis comma 1 del codice civile.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo.
- sono indicati esclusivamente i risultati realizzati alla data di chiusura dell'esercizio.
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento.
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è la seguente:

- lo stato patrimoniale ed il conto economico riflettono le disposizioni degli artt. 2423-ter, 2424 e 2425 del Codice Civile.
- per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.
- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente.
- l'iscrizione delle voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile.
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci.
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio.
- i valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono perfettamente comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

## **Criteri applicativi di valutazione delle voci di bilancio**

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'art. 2426 del Codice Civile, e risultano essere i seguenti:

## Immobilizzazioni

### Immateriali

Sono iscritte al costo d'acquisto ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci. Sono riferite principalmente alle spese di impianto e costituzione e da quelle relative al sito web. L'iscrizione nell'attivo è avvenuta con il consenso del Revisore dei Conti, con ammortamento effettuato in un periodo di cinque esercizi.

### Materiali

Sono iscritte al costo d'acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione. Per i beni di importo inferiore a 516 euro, l'ammortamento è avvenuto nella quota del 100%, attesa la natura di beni di modico valore e quindi di durata limitata nel tempo. Sono riferite principalmente a spese per acquisto di computer, arredi e impianto di allarme.

### Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo

### Trattamento di fine rapporto

Il saldo di bilancio è riferito a n. 2 rapporti di lavoro dipendente attualmente in corso, è stata espressa, per un dipendente, l'opzione per il versamento della quota tfr maturata al fondo di previdenza e per l'altro dipendente per il mantenimento della quota tfr maturata presso il datore di lavoro.

### Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, rappresentativo del presumibile valore di estinzione.

### Ratei e risconti attivi

Nella voce "Ratei e Risconti attivi" sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

### Ratei e risconti passivi

Nella voce "Ratei e Risconti passivi" sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

## \*\*\* STATO PATRIMONIALE \*\*\*

### \*\* ATTIVO \*\*

## B) Immobilizzazioni

### I Immobilizzazioni immateriali

	31/12/2022	231/12/2021	Variazione
	0	107	-107

Trattasi di spese relative a oneri pluriennali totalmente ammortizzati alla data del 31 dicembre 2022.

### Movimentazione delle immobilizzazioni immateriali:

Descrizione	31/12/2021	Incrementi	Decrementi	Ammortamento esercizio	31/12/2022
Oneri pluriennali	107			107	0
<b>Totale</b>	<b>107</b>			<b>107</b>	<b>0</b>

## II Immobilizzazioni materiali

31/12/2022	31/12/2021	Variazione
10.942	10.102	840

Sono costituite dalle dotazioni e strumentazioni di proprietà della Fondazione già alla data del 1/1/2014, e dalla successiva acquisizione di nuovi cespiti. Il valore al 31/12/2022 è costituito dal residuo ancora da ammortizzare della voce Mobili e Arredi, Attrezzature e Impianto di allarme.

### Movimentazione delle immobilizzazioni materiali:

Descrizione	31/12/2021	Incrementi	Decrementi	Ammortamento esercizio	31/12/2022
Attrezzature	2.470	376		1.711	2.470
Mobili e arredi	7.632	1.800		1.410	7.632
Impianto allarme	0	2.100		315	1.785
<b>Totale</b>	<b>10.102</b>	<b>4.276</b>		<b>3.436</b>	<b>10.942</b>

## III Immobilizzazioni finanziarie

31/12/2022	31/12/2021	Variazione
110	110	

Sono costituite da somme relative a depositi cauzionali su contratti esistenti alla data di chiusura dell'esercizio al 31 dicembre 2022.

Descrizione	31/12/2021	Incrementi	Decrementi	31/12/2022
Depositi cauzionali	110			110
<b>Totale</b>	<b>110</b>			<b>110</b>

## C) Attivo circolante

### II Crediti

31/12/2022	31/12/2021	Variazione
81.144	86.819	-5.675

di cui:

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazione
Crediti tributari	36.687	35.310	1.377
Altri crediti	44.457	51.509	-7.052
<b>Totale</b>	<b>81.144</b>	<b>86.819</b>	<b>-5.675</b>

L'importo totale dei Crediti è di euro 81.144. Nei crediti tributari è presente il credito IVA da dichiarazione annuale per il periodo di imposta 2022 pari ad euro 13.410 oltre ad euro 15.549 relativi alla ritenuta d'acconto del 4% subita dall'ente sui contributi in conto esercizio ricevuti dal Collegio Geometri di Firenze e ad acconti IRES pagati nei precedenti esercizi. Tutti i crediti sono esigibili entro 12 mesi. Tutti i crediti iscritti in bilancio sono riferibili ad area geografica Italia.

#### IV Disponibilità liquide

	31/12/2022	31/12/2021	Variazione
	13.734	2.799	10.935

di cui:

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazione
Depositi bancari	12.675	2.788	9.887
Denaro e valori in cassa	1.059	11	1.048
<b>Totale</b>	<b>13.734</b>	<b>2.799</b>	<b>10.935</b>

Il valore al 31/12/2022 rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di valori in cassa alla data di chiusura dell'esercizio 2022.

#### D) Ratei e risconti attivi

	31/12/2022	31/12/2021	Variazione
	2.746	2.736	10

La voce comprende proventi ed oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione finanziaria e documentale. La voce è costituita da risconti attivi su premi assicurativi pagati nel 2022 per la quota di competenza dell'anno 2023. Non sono presenti al 31/12/2022 ratei e risconti di durata superiore a 5 anni.

### \*\* PASSIVO \*\*

#### A) Patrimonio Netto

	31/12/2022	30/12/2021	Variazione
	49.000	49.000	0

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2021 ammonta ad euro 49.000 ed evidenzia un decremento di euro 12.328 dovuto al disavanzo economico positivo dell'esercizio 2021.

#### Prospetto delle variazioni intervenute nell'esercizio

Descrizione	31/12/2021	Incrementi	Decrementi	31/12/2022
Capitale	50.000			50.000
Altre riserve	1.369			1.369
Utili/perdite portati a nuovo	9.960		12.329	-2369
Risultato d'esercizio	-12.329	12.329		11.549
<b>Totale</b>	<b>49.000</b>			<b>60.459</b>

Quanto sopra ai sensi dell'art 2427, comma 1, nn. 4, 7 e 7bis C.C.



### C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

31/12/2022	31/12/2021	Variazione
13.394	10.930	2.464

Il saldo di bilancio è dovuto alla somma accantonata per trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato alla data del 31 dicembre 2022 relativa a n. 1 rapporti di lavoro a tempo indeterminato. Per un ulteriore rapporto di lavoro a tempo indeterminato la quota di trattamento di fine rapporto maturata viene versata a fondo di previdenza complementare il cui debito al 31/12/2022 ammonta ad euro 1.136,78.

### D) Debiti

31/12/2022	31/12/2021	Variazione
20.840	38.588	-17.748

### Prospetto della composizione dei debiti

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazione
Debiti verso fornitori	10.738	30.810	-20.072
Debiti v/erario	881	451	430
Debiti tributari	4.135	0	4.135
Debiti v/enti previdenziali	2.786	2.180	606
Altri debiti	6.435	5.147	1.288
<b>Totale</b>	<b>24.975</b>	<b>38.588</b>	<b>-13.613</b>

Nella voce Altri debiti sono presenti euro 5.297 per fatture da ricevere da fornitori alla data del 31 dicembre 2022 ed euro 1.136,78 per debiti v/fondi pensione per lavoratori dipendenti. La voce debiti v/erario si riferisce a debiti per ritenute d'acconto irpef. La voce debiti tributari riporta quanto prudenzialmente accantonato a titolo di imposte di competenza dell'esercizio 2022 nella misura di euro 3.668 per IRES ed euro 467 per IRAP. Tutti i debiti esposti in bilancio sono riferibili ad area geografica Italia.

### E) Ratei e risconti passivi

31/12/2022	31/12/2021	Variazione
9.848	4.155	5.693

La voce è costituita da ratei passivi e rappresentano costi già maturati ma non ancora liquidati. Sono costituiti da ratei passivi relativi a spese per il personale dipendente maturati al 31/12/2022. Non sono presenti ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

\*\*\* CONTO ECONOMICO \*\*\*

**A) Valore della produzione**

31/12/2022	31/12/2021	Variazione
157.746	102.237	55.509

Trattasi delle somme a diverso titolo realizzate dalla Fondazione nel corso dell'anno 2022, come di seguito evidenziate:

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazione
Ricavi da corsi di formazione	37.714	11.249	26.465
Altri ricavi e proventi	1.032	1.334	-302
Contributi da Enti Pubblici c/esercizio	65.000	35.000	30.000
Contributi da Enti Pubblici c/corsi istituzionali	10.000	10.000	0
Contributi da Enti Pubblici c/ servizi resi	44.000	44.654	-654
<b>Totale</b>	<b>157.746</b>	<b>102.237</b>	<b>55.509</b>

**B) Costi della produzione**

31/12/2022	31/12/2021	Variazione
142.152	114.566	27.586

Trattasi dei costi della produzione di competenza dell'anno 2022 e necessari per il mantenimento in esercizio della Fondazione, la cui composizione è di seguito evidenziata:

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazione
Materie di consumo e cancelleria	1.240	1.920	-680
Costi per servizi	42.172	34.549	7.623
Spese per affitto e condominio	26.659	26.370	289
Spese per il personale dipendente	60.336	41.923	18.413
Ammortamento beni materiali e immateriali	3.543	2.629	914
Oneri diversi di gestione	8.202	7.175	1.027
<b>Totale</b>	<b>142.152</b>	<b>114.566</b>	<b>27.586</b>

**C) Proventi e oneri finanziari**

31/12/2022	31/12/2021	Variazione
0	0	0

Nel corso dell'esercizio 2022 non state percepite somme a titolo di interessi attivi di c/c bancario o per altri proventi finanziari.

## Contributi ricevuti da Enti Pubblici

Ai sensi dell'art. 1 commi 125 - 127 della L. 124/2017 si evidenzia il prospetto dei contributi ricevuti nel corso dell'anno 2022 da Enti Pubblici:

<b>Ente Pubblico</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
Collegio Geometri e Geometri Laureati di Firenze	Contributo in c/esercizio	65.000
Collegio Geometri e Geometri Laureati di Firenze	Contributo c/corsi istituzionali	10.000
Collegio Geometri e Geometri Laureati di Firenze	Contributo in c/ servizi resi	44.000

Il presente bilancio costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili. Il Consiglio Direttivo propone di utilizzare l'utile dell'esercizio 2022 per la totale copertura del disavanzo economico residuo dell'esercizio 2021, pari ad euro 2.369, e destinare la differenza, pari ad euro 9.090 ad utili riportati a nuovo.

Firenze, 28 marzo 2023

*IL CONSIGLIO DIRETTIVO*

