

la Scuola



Ambiente e
governo
del territorio



Ordine Architetti Pianificatori
Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Livorno



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Firenze



Il corso rilascia CFP per gli iscritti all'Ordine degli Architetti ed al Collegio dei Geometri

Le novità della circolare 38/2023, leggi 14/2023, 142/2022, 91/2022 e 34/2022 in materia urbanistico-edilizia

5 dicembre > 2023 > 9³⁰ - 13³⁰



Obiettivi: Fornire una illustrazione dettagliata delle importanti e sostanziali novità introdotte dalla recente circolare ministeriale 38/2023, leggi 14/2023, 91/2022 c.d. "Aiuti", 34/2022 c.d. "energia", 142/2022 c.d. "Aiuti bis" e della L.R. 47/2021 che ha recepito e disciplinato nel dettaglio la legge statale c.d. "semplificazioni" riformando la L.R. 65/2014, in materia di governo del territorio. Il seminario ha la finalità di ricostruire in maniera dettagliata ed organica tutto il nuovo quadro della disciplina edilizia innovata, sotto il profilo concreto, pratico ed operativo, al fine di consentire agli addetti del settore, pubblici e privati di avere un utile orientamento per poter svolgere al meglio il proprio ruolo e le proprie funzioni.

 programma

- › Principi generali che regolano il rapporto dinamico fra la legge statale (d.P.R. 380/2001) e la legge regionale (L.R. 65/2024).
- › Le novità introdotte dalla L. 91/2022, L. 34/2022 e L.R. 47/2021.
- › La nuova definizione di manutenzione straordinaria.
- › La nuova definizione di ristrutturazione edilizia e di sostituzione edilizia.
- › La nuova disciplina dei titoli abilitativi.
- › Schemi riepilogativi di sintesi che illustrano le categorie di intervento edilizio secondo il d.P.R. 380/2001 e la L.R. 65/2014, con i diversi effetti giuridici dopo la L. 34/2022 c.d. "decreto energia" e L. 91/2022 c.d. "Aiuti".
- › Schemi grafici che evidenziano la differenziazione fra la ristrutturazione edilizia "ricostruttiva" e la sostituzione edilizia, nelle varie casistiche stabilite dall'art. 134 della L.R. 65/2014 dopo le novità della L. 34/2022 e L. 91/2022.
- › Quadro generale delle nuove categorie di intervento e relativi titoli edilizi ordinari ed in sanatoria relativamente alle varie casistiche di ristrutturazione edilizia, sostituzione edilizia e manutenzione straordinaria.
- › Le vetrate panoramiche amovibili e totalmente trasparenti (VEPA).
- › D.L. 29.12.2022, n. 198 convertito nella L. 24.2.2023 n. 14 c.d. "Milleproroghe"
- › Il nuovo regime delle tolleranze costruttive.
- › La nuova disciplina dello stato legittimo degli immobili.
- › Le novità in materia di cambi di destinazione d'uso.
- › Le novità in materia di accertamento di compatibilità paesaggistica.
- › Le novità in materia di distanze fra gli edifici.

La parte finale sarà dedicata all'analisi dei quesiti dei partecipanti, i quali potranno anche far pervenire alla Segreteria Organizzativa – almeno una settimana prima della data di svolgimento del seminario.

Docente: Claudio Belcari, già Dirigente comunale, formatore ed autore di libri, e-book ed articoli su riviste di carattere nazionale

Quote di partecipazione: euro 98,00 a persona esente IVA;



Modalità di iscrizione:

È obbligatoria l'iscrizione compilando il form online entro e non oltre tre giorni dall'inizio al seguente link :

https://us02web.zoom.us/meeting/register/tZ0qfumsrjljH9cMOePzuBrqIlgZMDR63_q0V

nel caso in cui, per particolari motivi siate impossibilitati a rispettare queste tempistiche, potete contattarci via email lascuola@ancitoscana.it oppure telefonandoci al n. 055/0935293

Modalità di pagamento:

- Dipendenti PA: inviare determina di affidamento.
- Privati: tramite bonifico bancario da effettuarsi una volta ricevuta la conferma iscrizione alle seguenti coordinate bancarie: IBAN: IT 59 D 02008 21506 000004697174

Causale: **webinar 05/12**

**IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI: ANCI TOSCANA - Viale G. Italia 17- 50122 Firenze
P.I. 01710310978 - C.F. 84033260484**

Nel caso in cui il corso non possa erogato per cause dipendenti da Anci Toscana, sarà proposto il rimborso dell'intera quota di iscrizione oppure l'utilizzo per altri corsi di formazione.

Rilascio Attestato: Verrà rilasciato attestazione di frequenza a chi supererà l'80% di presenza.

Modalità di disdetta:

In caso di impossibilità a partecipare gli iscritti sono obbligati a comunicare la loro mancata partecipazione.

Il corso deve considerarsi confermato salvo annullamento comunicato da Anci Toscana.

L'eventuale disdetta di partecipazione può essere comunicata solo in forma scritta (a mezzo fax o e-mail) alla Segreteria Organizzativa entro cinque giorni dallo svolgimento dell'iniziativa; oltre questo termine, è prevista la fatturazione dell'intera quota.

La mancata partecipazione, non dà diritto alla restituzione del corrispettivo.

La quota prevede la partecipazione al corso in modalità sincrona (in diretta).

ATTENZIONE: per partecipare ai webinar è necessario disporre di una connessione internet a banda larga e di cuffie o casse.

